



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 124/2022, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG E A EMPRESA WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO**, Sr. Breno Salomão Gomes, inscrito no CPF sob o n°. 943.061.846-68 e CI n° 6.062.132, SSP/MG, conforme Decreto Municipal n° 3.988/2020.

LOCADORA: WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 03.218.481/0001-02

Endereço: Rua Barão do Rio Branco, n° 44, Sala 309, Centro

Lagoa Santa/MG - CEP: 33230-091

Representada por Fernando Vieira de Matos, inscrito no CPF sob o n° 369.793.256-04, CREA N° 52100/D e CI n° M-1.173.024, SSP/MG.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel n° 124/2022, situado na Rua Barão do Rio Branco, n° 44 – salas 601, 602, 603 e 604; Centro – Lagoa Santa/MG, destinado à instalação dos setores vinculados à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano: Diretoria de Meio Ambiente, Setor de Projetos, Desenvolvimento Econômico, Geoprocessamento e Serviços Urbanos, referente à Dispensa n° 026/2022, Processo n° 174/2022, resolvendo aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência por 01 (um) mês, sem reajuste de valores, conforme acordo extrajudicial, nos termos da Lei Federal n.º 8.666/93 e da Lei Federal n.º 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 13 (treze) meses, iniciando-se no dia **29/08/2022** com término previsto para o dia **28/09/2023**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na Cláusula Terceira não sofrerá reajuste, conforme acordado extrajudicialmente, passando a referida cláusula vigorar da seguinte forma:

3.1 - O **LOCATÁRIO** pagará aos **LOCADORES** o aluguel mensal de R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais), o qual contempla o valor da taxa de condomínio, perfazendo um total de R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais) para o mês prorrogado.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

CLÁUSULA QUINTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 28 de agosto 2023.

BRENO SALOMÃO GOMES
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
LOCATÁRIO

WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA
FERNANDO VIEIRA DE MATOS
LOCADORA

Testemunhas: _____
CPF: _____ CPF: _____

1º TERMO ADITIVO - CONTRATO 124-2022 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento f388d5bd-bf69-4774-b8fa-677efe72faad



Assinaturas

-  Breno Salomão Gomes
brenogomes@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte *Breno Salomão Gomes*
-  Fernando Vieira de Matos
wiga@hotmail.com
Assinou como parte 
-  Adriana Souza Batista Barboza
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha *Adriana Souza Batista Barboza*
-  Maria Aparecida Pires De Moura
mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha *Maria Aparecida Pires de Moura*
-  Adriana Souza Batista Barboza
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou *Adriana Souza Batista Barboza*

Eventos do documento

28 Aug 2023, 17:25:31

Documento f388d5bd-bf69-4774-b8fa-677efe72faad **criado** por MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA (a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19). Email:mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-08-28T17:25:31-03:00

28 Aug 2023, 17:28:17

Assinaturas **iniciadas** por MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA (a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19). Email: mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-08-28T17:28:17-03:00

28 Aug 2023, 17:32:49

BRENO SALOMÃO GOMES **Assinou como parte** (d577b138-a799-4189-9a00-6485419a3971) - Email: brenogomes@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 50760) - Documento de identificação informado: 943.061.846-68 - DATE_ATOM: 2023-08-28T17:32:49-03:00

28 Aug 2023, 17:44:03

FERNANDO VIEIRA DE MATOS **Assinou como parte** - Email: wiga@hotmail.com - IP: 187.86.246.36 (187-86-246-36.vespanet.com.br porta: 57810) - Documento de identificação informado: 369.793.256-04 -

DATE_ATOM: 2023-08-28T17:44:03-03:00

28 Aug 2023, 17:45:09

MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA **Assinou como testemunha** (a7756d57-4e14-489d-b719-c9f0936c9c19) -
Email: mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 29164) -
Geolocalização: -19.644416 -43.9123968 - Documento de identificação informado: 046.948.296-61 - DATE_ATOM:
2023-08-28T17:45:09-03:00

28 Aug 2023, 17:46:24

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Assinou como testemunha** (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) -
Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 61670)
- Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE_ATOM: 2023-08-28T17:46:24-03:00

28 Aug 2023, 17:46:33

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Aprovou** (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) - Email:
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 35172) -
Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE_ATOM: 2023-08-28T17:46:33-03:00

Hash do documento original

(SHA256):642260916654651d5b557d9ec822f57167c0a7f242fb02e70d1c1aa53c29b103

(SHA512):9221ff868731b3d89a02277601da6bc9825beb638bec96cbb7d979e068ea8cc722f2e4a890ad45007e76da31a23700cc3fd5f6be5ca1639069c24e38e2d11fc8

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign